

설 계 공 모 공 고

용역명	자양 공공힐링센터 신축공사 설계용역
용역개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울특별시 광진구 아차산로24길 17 (자양4동 13-28) [대지면적 988.1㎡] ○ 규모 : 지하1층, 지상5층, 연면적 1,600㎡ ±5% 내외 ○ 건폐율 : 60% 이내, 용적률 : 200% 이내
용역범위	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대지 전체에 대한 배치계획 ○ 기본 및 실시설계로서 건축, 구조, 기계, 토목, 조경, 전기, 통신, 소방 등의 전 분야
예정공사비	○ 3,619,000천원(부가세 포함) - 발주처의 사정에 의해 변경 가능
설계용역비	○ 164,329천원(부가세 포함) - 계약 시 조정(낙찰률 87.745%)
설계공목적	○ 건축설계자를 선정함에 있어 공모를 통하여 보다 창의적이고, 주변 환경과의 조화와 예술성, 작품성을 갖춘 설계안을 제출한 자를 선정함으로써 보다 독창적이고 아름다운 건물을 건립하여 건축문화의 발전과 공공복리 증진에 이바지하고자 함
경기방식	○ 제한공개공모
응모자격	<ol style="list-style-type: none"> 1. 공모 공고일 현재 건축사법에 의한 건축사 자격 소지자로서 건축사사무소 등록을 필하고 관계법령에 결격사유가 없는 자여야 함 2. 건축사사무소의 소재지가 서울지역 등록사무소로 제한 3. 응모신청등록일부터 작품 접수기간 까지 해당관청으로부터 등록취소, 휴업, 폐업, 업무정지, 입찰참가제한 등 행정처분을 받은 자는 응모할 수 없음 4. 공동응모시 동 응모자 모두 "1항" 및 "2항"의 자격조건을 모두 갖추어야 하며, 공동수급체 구성원수는 5인 이하의 범위에서 구성 가능함. 단, 구성원별 계약 최소지분율 5% 이상 ※ 응모신청서 등록 후에는 공동응모를 변경할 수 없다(공동응모협정서 제출) 5. 외국건축사면서(자격) 취득업체를 상기 "1항"의 건축사사무소개설자와 공동이행 방식으로 참여가능
신청서교부일 및 등록일(장소)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2015. 4. 8.(수) ~ 4. 9.(목) 18:00까지[광진구청 공공시설물건립추진단(제3별관 5층)] ※ 용역현장설명 : 2015. 4. 8.(수) 14:00[광진구 아차산로24길 17 (자양동 13-28)/ 신축부지]
등록서류	<ol style="list-style-type: none"> 1. 설계공모 응모신청서 1부 2. 위임장, 재직증명서 각 1부(대리인이 등록할 경우에 한함) 3. 대표자선임계(법인건축사사무소 대표2인 이상 및 공동응모에 한함) 4. 건축사사무소 업무신고필증 및 건축사자격증 사본 각1부 5. 공동응모시 : 설계공모 참여자 명단(서식 3) 및 공동응모협정서(서식 11) 각1부
심사방법 및 구성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 설계공모심사위원회를 구성(5월 중), 작품심사 ○ 심사위원회 개최일 전일을 기준으로 10일전 광진구 홈페이지에 공개
공모안 접수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 2015년 6월 8일(월) 09:00~18:00[광진구청 공공시설물건립추진단(제3별관 5층)] ※ 당선작 발표 : 2015년 6월 16일(화) 예정
입상작품 및 보상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 당선작(1점) : 기본 및 실시설계 계약권 ○ 우수작 및 가작 : 응모작품수에 따라 상장 및 보상금 지급 ※ 보상금 지급기준 : 설계공모지침서 참조
기타	<ul style="list-style-type: none"> ○ 설계지침서, 과업내용서 등 열람(http://www.gwangjin.go.kr 입찰정보에 공고) ○ 입찰보증금은 없으며, 제출도서에 작성기준 및 설계지침을 위반하였거나, 대상 토지를 임의 조작, 응모의 인지가 가능한 암호나 기호를 표기, 법규위반을 하였을 경우에는 실격 또는 감점 처리됨. ○ 당선자는 청렴계약 서약서 제출하여야 함. ○ 설계경기 당선자는 설계용역계약을 할 때 전기통신소방분야 설계면허가 없는 경우에는 "전력기술관리법" 및 "엔지니어링기술진흥법", "소방시설공사업법" 등에 의한 전기통신소방분야 자격자와 분담이행 방식으로 공동도급 하여야 함. ○ 기타 계약에 관한 사항은 "지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률"에 의함.
문의처	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주소 : 서울특별시 광진구 자양로 117(자양동 777) 광진구청 공공시설물건립추진단 ○ 전화 : 02) 450-7034, 팩스 : 02) 3425-1705

서울특별시 광진구청장